

DOING BUSINESS

Mayo 2012

COSTA RICA



SMS Latinoamérica

CÓMO HACER NEGOCIOS EN COSTA RICA

La primera tabla muestra el total de la "Facilidad de hacer negocios" (entre 183 economías) y las clasificaciones de cada tema. El resto de las tablas resumen los principales indicadores para cada tema y punto de referencia regionales y altos ingresos económicos (OCDE) los promedios.

ECONOMÍA GENERAL:

		RANKING DOING BUSINESS 2012	RANKING DOING BUSINESS 2011	CAMBIO EN EL RANKING
REGIÓN	América Latina y el Caribe	121	121	0
CATEGORÍA DE INGRESOS	De ingresos Medios a altos			
POBLACIÓN	4639827			
INB PER CÁPITA (EN DÓLARES EE.UU)	6,580.00			

APERTURA DE UN NEGOCIO

Se ofrece un resumen detallado de los obstáculos burocráticos y legales que un empresario debe superar para constituir y registrar una nueva empresa, junto con su tiempo asociado y los costos de establecimiento. En él se examinan los procedimientos, tiempo y costo involucrados en el lanzamiento de una empresa comercial o industrial, con un máximo de 50 empleados y puesta en marcha de capital de 10 veces la economía per cápita de la renta nacional bruta (RNB).

La información que figura en esta página se recogió como parte del *informe Doing Business* del proyecto, que mide y compara los reglamentos pertinentes para el ciclo de vida de una pequeña o mediana empresa nacional en 183 economías.

Indicador	Costa Rica	America y Latina y el Caribe	De la OCDE
Nº de procedimientos	12	9	5
Tiempo	60	54	12
Costo	11.1	37,3	4,7
Pagado en Min. De Capital (% del ingreso per cápita)	0.0	4,3	14,1

CÓMO HACER NEGOCIOS EN COSTA RICA

No.	Procedimiento	Tiempo necesario para completar	Costos Asociados
1	Verifique la disponibilidad del nombre propuesto de la empresa	1 día	CRC 5000
2	Redacción y notarización de un escribano público de la Carta de la incorporación de registro ante el Registro Público de la Sección Mercantil.	1 día	CRC 10000
3	Enviar el anuncio de la constitución de la empresa para su publicación en el diario oficial de Costa Rica "La Gaceta" y obtener un recibo.	1 día	CRC 780 por línea (suponiendo 7 líneas) + CRC 20 (timbre fiscal).
4	Depósito del capital en la Cuenta Bancaria— el 25% del capital indicado en el contrato social—	1 día	Sin cargo
5	Registrar el contrato social en la Sección Mercantil del Registro Público	3-4 semanas	
6	Presentar el Formulario D-140 para registrar la empresa como un contribuyente	2 días	
7	Legalizar los libros de la empresa	2 días	USD 35
8	Solicitar la licencia del negocio (patente Municipal) de la municipalidad.	18 días	USD 200
9	Solicitud de permiso sanitario	2-3 semanas	USD 30
10	Registrar la empresa como empleador con la Caja Costarricense del Seguro Social	7 días	Sin cargo
11	CCSS realiza una inspección en las instalaciones de la empresa	1 día	Sin cargo
12	Registrarse para el seguro de riesgos laborales con el Instituto Nacional de Seguros	1 día	Sin cargo

MANEJOS DE PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN

A continuación se muestran los procedimientos, tiempo y costo para construir un almacén, incluyendo la obtención de licencias y permisos, completar las notificaciones e inspecciones requeridas, y la obtención de conexiones de servicios públicos.

Indicador	Costa Rica	América y Latina y el Caribe	De la OCDE
Nº de procedimientos	20	14	14
Tiempo	188	221	142
Costo	164,5	160,3	45,7

**CÓMO HACER NEGOCIOS EN COSTA RICA**

No.	Procedimiento	Tiempo Necesario para completar	Costos Asociados
1	Solicitar y obtener la autorización de la zonificación (uso de Suelo) del Gobierno Municipal	10 días	Sin cargo
2	Solicitar y obtener la aprobación del Secretario Técnico Nacional de Medio Ambiente	60 días	CRC 1000000
3	Solicitar y obtener la aprobación de los planos por el Colegio de Arquitectos e Ingenieros	1 día	CRC 1058848
4	Solicitar y obtener la aprobación por el Departamento de Salud	30 días	Sin cargo
5	Solicitar y obtener la aprobación por el Departamento de Aguas	5 días	Sin cargo
6	Solicitar y obtener la aprobación por el Departamento de Bomberos	20 días	Sin cargo
7	Solicitar y obtener compensación a los trabajadores la prueba del seguro del Instituto Nacional de Seguros	7 días	Sin cargo
8	Solicitar y obtener permisos de construcción del Gobierno Municipal	25 días	CRC 3989995
9	Recibir la Inspección in situ I	1 día	Sin cargo
10	Recibir la Inspección in situ II	1 día	Sin cargo
11	Recibir la Inspección in situ III	1 día	Sin cargo
12	Recibir la Inspección in situ IV	1 día	Sin cargo
13	Recibir la Inspección in situ V	1 día	Sin cargo
14	Recibir la Inspección in situ VI	1 día	Sin cargo
15	Recibir la Inspección in situ VII	1 día	Sin cargo
16	Solicitar y obtener conexión telefónica	14 días	CRC 25000
17	Solicitud de conexión de agua	1 día	Sin cargo

**CÓMO HACER NEGOCIOS EN COSTA RICA**

18	Recibe Inspección y el pago del costo de Instalación	1 día	CRC 79.520
19	Conectar los servicios de agua	28 días	Sin cargo
20	Obtener permiso de ocupación del Gobierno Municipal	35 días	Sin cargo

EL SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD

A continuación están los procedimientos, tiempo y costo requeridos para obtener una conexión eléctrica para un edificio de nueva construcción.

Indicador	Costa Rica	América y Latina y el Caribe	De la OCDE
Nº de procedimientos	5	5	5
Tiempo	62	65	103
Costo	299,5	593,7	92.8

No.	Procedimiento	Tiempo Necesario para completar	Costos Asociados
1	El cliente presenta su solicitud y espera una estimación de la Compañía Nacional de Luz y Fuerza	1 día	CRC 35,000.0
2	Los empleados de la Sección de “diseños de las redes eléctricas” de la Compañía Nacional de Luz y Fuerza deben visitar el lugar	7 días	Sin cargo
3	Los empleados de la Sección CNFL “diseño de las redes eléctricas” preparan el diseño y puesta de los arreglos necesarios anteriores a la iniciación de las obras	14 días	Sin cargo
4	El cliente contrata a una empresa privada para hacer las obras de acuerdo a los planes emitidos por la CNFL	26 días	USD 17,500.0
5	CNFL instala el medidor y energiza el proyecto	14 días	CRC 1,218,209.0

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

A continuación se ofrece un resumen detallado de los pasos, tiempo y costo de registro de la propiedad, suponiendo un caso estándar de un empresario que quiere comprar un terreno y un edificio que ya está registrado y libre de disputa por el título.

Indicador	Costa Rica	América y Latina y el Caribe	De la OCDE
Nº de procedimientos	5	7	5
Tiempo	20	66	31
Costo	3,4	5,9	4,4

No.	Procedimiento	Tiempo Necesario para completar	Costos Asociados
1	Obtener una certificación literal del Registro Nacional y un plano catastral de la línea Catastro	1 día (simultáneo con el trámite 2)	CRC 1320
2	Obtener un Certificado de libre deuda impositiva de la Municipalidad	1 día (simultáneo con el trámite 1)	CRC 1320
3	Un abogado/notario redacta el acuerdo de venta como escritura pública	1-2 días	Cargos de acuerdo con la siguiente escala: tasas de propiedad de valor 0-10 millones de CDN 2% desde 10 hasta 15 millones CR
4	Pago del impuesto de transferencia y los derechos de timbrado en el Banco de Costa Rica	1 día	

OBTENCIÓN DE CRÉDITO

Medidas sobre el intercambio de información crediticia y los derechos legales de los deudores y los acreedores se muestran a continuación. El Índice de derechos legales varía entre 0 a 10, con puntuaciones más altas indican que esas leyes están bien diseñadas para aumentar el acceso al crédito. El índice de información crediticia mide el alcance, acceso y calidad de la información crediticia disponible a través de los registros públicos o los organismos privados. Se extiende de 0-6, con valores más altos lo que indica que más información crediticia disponible ya sea de un registro público o un organismo privado.

CÓMO HACER NEGOCIOS EN COSTA RICA

Indicador	Costa Rica	América y Latina y el Caribe	De la OCDE
Índice de Fortaleza de los derechos legales (0-10)	3	6	7
Profundidad del índice de información crediticia (0-6)	5	3	5
La cobertura del Registro Público (% de los adultos)	25.5	10.1	9.5
Las agencias privadas (% de los adultos)	78.9	34.2	63.9

PROTECCIÓN DE LOS INVERSORES

Los indicadores a continuación muestran tres dimensiones de la protección del inversor: transparencia de las transacciones (amplitud del índice de divulgación), responsabilidad por beneficio propio (amplitud del índice de responsabilidad de los directores), capacidad de los accionistas de demandar a los funcionarios y directores por mala conducta (facilidad para juicios de accionistas) y el índice de fortaleza de protección del inversor. Los índices varían entre 0 y 10, con valores más altos indican una mayor divulgación, mayor responsabilidad de los directores, mayores poderes de los accionistas a impugnar la operación, y una mejor protección de los inversores.

Indicador	Costa Rica	América y Latina y el Caribe	De la OCDE
Índice del grado de divulgación (0-10)	2	4	6
Alcance de la responsabilidad de los directores (0-10)	5	5	5
La facilidad para juicios de accionistas (0-10)	2	6	7
Índice de fortaleza de protección de los inversores (0-10)	3.0	5.1	6.0

PAGO DE IMPUESTOS

La siguiente información muestra los impuestos que una compañía de tamaño medio debe pagar o retener en un año determinado, así como las medidas de la carga administrativa en el pago de impuestos. Estas medidas incluyen el número de pagos un nuevo empresario debe realizar, el número de horas de preparación, presentación y pago; y el porcentaje de las utilidades que deben pagar en impuestos.



CÓMO HACER NEGOCIOS EN COSTA RICA

Indicador	Costa Rica	América y Latina y el Caribe	De la OCDE
Pagos (número por año)	31	32	13
Tiempo (Horas por año)	246	382	186
Impuesto sobre beneficios (%)	18,9	19,9	15,4
Impuestos laborales y contribuciones (%)	29,5	14,6	24,0
Otros Impuestos (%)	6,6	13,2	3,2
Tasa de impuesto total (% de ganancia)	55,0	47,7	42,7

Impuesto o Contribución Obligatoria	Pagos número	Notas sobre los pagos	Tiempo (horas)	Tasa de impuesto	Base imponible	Tasa de impuesto total (% de gcia)	Notas sobre el TTR
Contribuciones de seguridad social	1	Presentación en línea	100	26,7%	Los salarios brutos	29,5	
Impuesto sobre Sociedades	5		18	30,0%	La ganancia fiscal	18,9	
Licencia de patente municipal	5			0,30%	Venta	5,3	
Impuesto sobre Bs. Inmuebles de transferencia	1	Pagará conjuntamente con el impuesto sobre la autopista		1,5%	Precio de venta	0,5	
Impuesto sobre la propiedad de la tierra	5			0,25%	Valor registrado	0,4	
Carretera Impuestos	1			Diversas tasas		0,2	
Impuestos sobre los intereses	0			8%	Los ingresos por intereses	0,2	
Fiscalidad de los vehículos	0			Cuotas fija CRC 8000		0	
Impuestos sobre actos jurídicos	1			1%	Valor de transacción		Pequeña cantidad
Impuestos sobre las ventas en general (IVA)	12		128	13%	Valor añadido		No incluye
Totales:	31		246			55	

COMERCIO TRANSFRONTERIZO

Los costos y procedimientos relacionados con la importación y la exportación de un embarque estándar de mercancías se detallan bajo este tema. Los documentos asociados con cada procedimiento oficial se cuentan - comenzando desde el acuerdo final entre las dos partes y terminando con la entrega de las mercancías.

Indicador	Costa Rica	América y Latina y el Caribe	De la OCDE
Documentos para exportar (número)	6	6	4
Tiempo para exportar (días)	13	18	10
Costo de exportación (EE.UU \$ por contenedor)	1190	1257	1032
Documentos para importar (número)	7	7	5
Tiempo para importar (días)	15	20	11
Costo de importación (EE.UU. \$ por contenedor)	1190	1546	1085

Trámites de las exportaciones	Duración (días)	Costo de dólares (EE.UU)
Documentos de preparación	6	250
Despacho de aduanas y control técnico	2	200
Los puertos y el tratamiento del terminal	3	250
Transporte terrestre y la manipulación	2	490
Totales	13	1190

Procedimientos de Importación	Duración (días)	Costo de dólares (EE.UU)
Documentos de preparación	8	250
Despacho de aduanas y control técnico	3	200
Los puertos y el tratamiento del terminal	2	250
Transporte terrestre y la manipulación	2	490
Totales	15	1190

CÓMO HACER NEGOCIOS EN COSTA RICA

Documentos de exportación
Conocimiento de Embarque
Factura
Declaración aduanera de exportación
Certificado de seguros
Carta de cumplimiento
Recibos de manipulación en terminal

Documentos de importación
Conocimiento de Embarque
Certificado de Origen
Factura
Declaración aduanera de importación
Certificado de seguros
Lista de embalaje
Recibos de manipulación en terminal

CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS

La facilidad o dificultad para hacer cumplir contratos comerciales se mide a continuación. Esto se determina siguiendo la evolución de una disputa de pago y estableciendo el tiempo, costo y número de procedimientos involucrados desde el momento en que un demandante presenta la demanda hasta el pago efectivo.

Indicador	Costa Rica	América y Latina y el Caribe	De la OCDE
Tiempo (días)	852	708	518
Costo (%de la demanda)	24,3	31,2	19,7
Número de Procedimientos	40	40	31

	Indicador
Tiempo (días)	852
Presentación y servicio	45
Juicio y la sentencia	547
Ejecución de la sentencia	260
Costo (% de la demanda)	24,3
Costo fiscal (% de la demanda)	20
Corte costo (% de la demanda)	1,44
Costo de aplicación (% de la demanda)	2,9
Número de Procedimientos	40

**LA RESOLUCIÓN DE LA INSOLVENCIA**

El tiempo y costo requerido para resolver las quiebras se muestra a continuación. Los datos muestran debilidades en la ley existente y los principales cuellos de botella administrativos y de procedimiento en el proceso de bancarrota. La tasa de recuperación, expresada en términos de cuantos centavos por cada dólar los demandantes recuperan de la empresa insolvente, también se muestra.

Indicador	Costa Rica	América y Latina y el Caribe	De la OCDE
Tiempo (años)	3,5	3,3	1,7
Costo (%de la propiedad)	15	16	9
Tasa de recuperación (centavos por dólar)	22,2	30,7	68,2

Fuente: World Bank Group—Doing Business in Costa Rica—www.doingbusiness.org

Cuenta con Nosotros

© Copyright • SMS LATINOAMÉRICA
Despacho Luis Carlos Umaña • SMS COSTA RICA

Bernardo de Irigoyen 972
(C1072AAT) CABA
Buenos Aires, Argentina
Tel./Fax: (54 11) 5275-8000
www.smslatam.com



SMS Latinoamérica

Avenidas 2 y 4, calle5.
San José de Costa Rica, Costa Rica
Tel./Fax: (506) 2228-4813/8042
www.umanayasociados.com